

Upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky Nástupnické společnosti na jejich práva

RSJ Land I s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 247 362 87, sp. zn. C 170038 vedená u Městského soudu v Praze (dále jen "**Nástupnická společnost**")

zveřejňuje následující upozornění dle § 33 odst. (1) písm. b) ve spojení s § 33 odst. 3 zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**Zákon o přeměnách**"):

1. V důsledku vnitrostátní fúze sloučením přejde na Nástupnickou společnost jmění zanikající společnosti **RSJ Land II s.r.o.**, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 042 77 201, sp. zn. C 245221 vedené u Městského soudu v Praze (dále též "**Zanikající společnost**"). Projekt fúze sloučením byl uložen do sbírky listiny obchodního rejstříku Zanikající společnosti a Nástupnické společnosti (dále jen "**Fúze**") (Zanikající a Nástupnická společnost společně dále jen "**Zúčastněné společnosti**" nebo jednotlivě "**Zúčastněná společnost**").

2. Upozornění pro věřitele na jejich práva, zejména dle § 35 a násl. Zákona o přeměnách:

§ 35

- (1) Věřitelé osob zúčastněných na přeměně mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu přeměny podle § 33 nebo jeho uveřejněním podle § 33a; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.
- (2) Nedojde-li mezi věřitelem a osobou zúčastněnou na přeměně či nástupnickou společností nebo družstvem k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.
- (3) O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.
- (4) Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu přeměny podle § 33 nebo jeho uveřejnění podle § 33a, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

§ 36

Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,

- a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
- b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

3. Prohlášení v návaznosti na ustanovení § 37 Zákona o přeměnách, že Nástupnická společnost nevydala žádné vyměnitelné ani prioritní dluhopisy, a ani žádné jiné účastnické cenné papíry.

4. Upozornění pro zaměstnance Nástupnické společnosti na jejich práva

Nástupnická společnost nemá žádné zaměstnance.

5. Upozornění pro společníky Nástupnické společnosti na jejich práva

Nástupnická společnost upozorňuje společníky na jejich následující práva v souvislosti s Fúzí:

- Nejméně 2 týdny přede dnem konání valné hromady, na kterém má být schválena fúze, musí být společníkům doručeny
 - a) projekt fúze,
 - b) účetní závěrky všech zúčastněných společností s ručením omezeným za poslední 3 účetní období, jestliže zúčastněná společnost s ručením omezeným po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li zúčastněná společnost s ručením omezeným právního předchůdce, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,
 - c) konečné účetní závěrky všech zúčastněných společností s ručením omezeným, zahajovací rozvaha nástupnické společnosti s ručením omezeným, pokud rozhodný den fúze předchází vyhotovení projektu fúze, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,
 - d) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují,
 - e) společná zpráva o fúzi nebo všechny zprávy o fúzi všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují,
 - f) znalecká zpráva o fúzi nebo všechny znalecké zprávy o fúzi všech zúčastněných společností, pokud se vyžadují. Společník může souhlasit, pokud se tak již nestalo, s tím, že Nástupnická společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, kdy společníkovi mohou být kopie listin zaslány elektronicky. Souhlas lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle společníka.
- Zúčastněné společnosti mají téhož jediného společníka, není tedy třeba upozorňovat na právo dle § 49a Zákona o přeměnách.
- Společník, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních zúčastněných společností, jsou-li důležité z hlediska Fúze, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu do sbírky listin podle § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách.

RSJ Land I s.r.o.

